

# NIEUWSBRIEF

Nr. 8 februari 2024



## Thorbeckestraat en omgeving Eibergen

*Met de nieuwsbrieven houden we u zo goed mogelijk op de hoogte van de ontwikkelingen en informeren we u over belangrijke zaken.*

---

### Vertraging sloop en nieuwbouw cluster 2

In onze nieuwsbrief van november vorig jaar hebben we u verteld dat de uitvoering van de sloop van cluster 2 was gepland voor februari/maart 2024. Helaas heeft deze planning vertraging opgelopen. Voordat de woningen gesloopt kunnen worden, moeten de nutsvoorzieningen verwijderd worden uit de woningen. Hierbij moet u denken aan elektra-, gas en wateraansluitingen. Dit moet door een speciale aannemer gebeuren en is een jaar geleden al door ons aangevraagd. Ondanks herhaalde verzoeken van onze kant, hebben we helaas nog geen duidelijkheid wanneer dit wordt uitgevoerd. Aansluitend kan er dan gesloopt worden en start de nieuwbouw.

### Verwijderen dakpannen cluster 2

Vooruitlopend op de sloop worden op dinsdag 27 februari en woensdag 28 februari de dakpannen al verwijderd bij de woningen aan de Huenderstraat 8 t/m 18 en Pr Bernhardstraat 16 t/m 22. Hiermee kunnen we niet wachten vanwege de flora- en faunawetgeving. De dakpannen worden met een verreiker van het dak gehaald. Hiervoor wordt een deel van de weg gebruikt. Dit kan hinder veroorzaken bij de doorgang in de straat.

### Cluster 3

De meeste bewoners van cluster 3 zijn al verhuisd. Een groot aantal definitief naar een andere woning. Degene die terugkeert naar de nieuwbouw, verhuist nog naar een wisselwoning. De sloopdatum is voor dit cluster vastgesteld op 1 september 2024. Na voorbereidende werkzaamheden zou de sloop dan kunnen plaatsvinden in oktober/november. Ook hier zijn we afhankelijk van het verwijderen van de nutsvoorzieningen. Na de sloop, start de nieuwbouw voor cluster 3.

### Ingangsdatum Afspraken bij Sloop clusters 4 en 5

Voor cluster 4 en 5 zijn de "Afspraken bij Sloop" ingegaan per 1 januari 2024. Dat betekent dat de huurders uit deze woningen die niet naar de nieuwbouw terugkeren met voorrang kunnen verhuizen. Ook hebben zij vanaf 1 januari recht op de verhuiskostenvergoeding. De bewoners die naar de nieuwbouw terugkeren, gaan naar een wisselwoning.

### Training politie

Op 6, 7 en 8 en 15 februari heeft de politie met toestemming van ons de leegstaande woningen aan de Huenderstraat 8 en 18 gebruikt voor een oefening. De politie had ons hiervoor benaderd. De oefening bestond uit een "scenario" training waarbij een persoon naar binnen loopt en aangehouden wordt. Voor de politie een zeer waardevolle training die veel kennis en kunde oplevert.

De directe omwonenden zijn kort voor de tijd door de politie geïnformeerd. Ook wordt bij een dergelijke oefening altijd de meldkamer en de wijkagent op de hoogte gebracht.



## TuinenStruinen

Op zaterdag 10 februari hebben we TuinenStruinen georganiseerd bij Huenderstraat 8 t/m 18 en Pr Bernhardstraat 16 t/m 22. Zodra alle woningen van cluster 3 leeg staan, gaan we dit ook voor dat cluster organiseren.

## Nieuwe klantadviseur

Vanaf nu is Ans van Hinte uw nieuwe aanspreekpunt vanwege het vertrek van Miriam Schreurs. Ans heeft inmiddels een aantal van u al (telefonisch) gesproken. Wilt u graag kennismaken of heeft u nog vragen? Dan hoort Ans dat graag. Hieronder staan haar contactgegevens.

## Heeft u vragen over deze nieuwsbrief?

Of zijn er zaken onduidelijk? Bel dan met Ans van Hinte!

U kunt haar bereiken op telefoonnummer (0545) 28 50 94. Mailen kan naar [ans.vanhinte@prowonen.nl](mailto:ans.vanhinte@prowonen.nl). Haar werkdagen zijn op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag.



*Aan de inhoud van deze nieuwsbrief hebben we veel aandacht besteed. Toch kunnen er fouten ingeslopen zijn. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.*

---

prowonen.nl

 WooncorporatieProWonen |  proWonen |  ProWonen

prowonen.nl

 WooncorporatieProWonen |  proWonen |  ProWonen