

# 02 NEEDE NOORD OOST

JANUARI 2022 NIEUWSBRIEF



## IN DIT NUMMER

Vul de enquête in!

Wijkschouw

Wie is wie in de wijk?

Werkgroep communicatie

## WANDEL MEE!

Naast de enquête die alle bewoners kunnen invullen, willen we een wandeling door de wijk maken. Daarmee verzamelen we de laatste informatie die nodig is om een goed plan te maken. Dit doen we samen met de Gemeente, ProWonen én u als bewoner! Tijdens deze wandeling bespreken we wat u de mooie plekken in de wijk vindt, maar ook waar verbeterpunten liggen. Wilt u graag meedoen aan deze wandeling, mail ons dan! We hopen op een diverse groep van jong en oud, koper en huurder. Ook mensen met een beperking of die slecht ter been zijn, zien we graag.

### Praktische informatie

De wandeling is op zaterdag 29 januari om 12.00 uur. Het duurt maximaal 2 uur en voldoet aan de huidige coronamaatregelen. Meld u zich aan door ons een mail te sturen naar het mailadres op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

## VUL DE ENQUETE IN!

Zoals u weet wordt uw wijk de komende jaren flink aangepakt. Samen met u gaan de gemeente Berkelland en wooncorporatie ProWonen aan de slag om de wijk Neede Noord Oost klaar te maken voor de toekomst. Dat betekent dat we woningen verduurzamen, straten en parkeerplaatsen herinrichten en de riolering en het groen aanpakken. Ook willen we de leefbaarheid en sociale samenhang verbeteren.

### Help mee!

Om goed te bepalen wat we de komende jaren precies in de wijk moeten doen, willen we eerst van u als bewoner weten wat u van de wijk vindt, wat er goed is en wat er beter kan. Daarom stellen we u graag een aantal vragen; vul daarom de enquête in en help mee!

### Hoe vult u de enquête in?

U kunt de enquête tot en met 13 februari digitaal invullen, dit duurt ongeveer 10 minuten. Ga hiervoor naar [www.moventem.nl/neeде](http://www.moventem.nl/neeде). Vult u de enquête liever in op papier en heeft u deze niet in de brievenbus gehad? Neemt u dan contact met ons op. Ook als u hulp nodig heeft bij het invullen.

### Wat gebeurt er met uw antwoorden?

Het onderzoek wordt uitgevoerd door extern onderzoeksbureau Moventem. Zij gaan zeer zorgvuldig om met de informatie uit de enquête. De antwoorden die u geeft, worden anoniem verwerkt. De algemene uitkomsten van deze enquête leest u in maart in de nieuwsbrief.

# WIE IS WIE IN DE WIJK?

De komende jaren zijn veel verschillende mensen van en namens de gemeente Berkelland en ProWonen in de wijk te vinden. Om het voor u makkelijk en betrouwbaar te maken, is een aantal medewerkers vast aanspreekpunt in de wijk. Zij stellen zich graag aan u voor!

## **Anouk Aaldering is klantadviseur projecten bij ProWonen**

"Het wijkplan voor Neede Noord Oost is een heel mooi project waarin we de mogelijkheid krijgen om met alle bewoners in de wijk samen te werken aan een vernieuwde wijk. Ik werk graag mee aan een wijk waar de bewoners met plezier wonen. Voor mij is dit wijkplan geslaagd als de bewoners gelukkiger worden door wat we samen in de wijk hebben gedaan en als zij trots zijn op de plek waar zij wonen. Vanuit mijn functie bij ProWonen begeleid ik huurders tijdens het onderhoud aan hun woning. Tijdens de projecten binnen het wijkplan kunt u voor alle vragen over het wonen en samenleven in de wijk contact met mij opnemen. Ik ben elke maandag, dinsdag en donderdag te bereiken. Ik hoop u graag te zien in Neede Noord Oost!"



**Anouk Aaldering**

(0545) 28 50 59 of (06) 12 82 09 93  
anouk.aaldering@prowonen.nl

## **Jacqueline Nieuwenhuis is woonconsulent bij ProWonen**

"Misschien kent u mij al wel. Ik werk 24 jaar bij ProWonen en ben betrokken bij het oplossen van problemen, overlast en vragen over de woonsituatie. Ik hoop de komende jaren een bijdrage te kunnen leveren aan het verfraaien en gezelliger maken van de wijk Neede Noord Oost. Dat kan ik niet alleen en hoop op de steun van jullie als bewoners en de nieuwe bewoners die in de toekomst nog volgen. Als woonconsulent ben ik hét aanspreekpunt voor bewoners en samenwerkingspartners in de wijk. Ik begeleid en adviseer bewoners met complexe woon-, zorg- en leefsituaties. Ik richt mij niet alleen op individuele situaties, maar heb ook oog voor collectieve belangen. Samen met huurders en verschillende samenwerkingspartners signaleren we overlastsituaties en lossen deze op. Ook zorgen we er samen voor dat de leefbaarheid optimaal is. Daarom organiseer en ondersteun ik buurtgerichte projecten, acties en activiteiten die de leefbaarheid ten goede komen. Ik ben trots op dit project als wij samen in goede harmonie een verbeterslag met elkaar kunnen maken. Kan ik op uw medewerking en steun rekenen? Samen kunnen wij de buurt gezellig maken en houden!"



**Jacqueline Nieuwenhuis**

(0545) 28 52 32  
jacqueline.nieuwenhuis@prowonen.nl

---

## WEBSITE IS LIVE!

We houden u zoveel mogelijk persoonlijk op de hoogte. Maar op **[www.needenoordoost.com](http://www.needenoordoost.com)** kunt u de nieuwsbrieven nog eens lezen, zien wie wie is in de wijk, welke projecten er zijn en nog veel meer. Mist u iets op deze website? Laat het weten op [needenoordoost@gemeenteberkelland.nl](mailto:needenoordoost@gemeenteberkelland.nl).

---

**Anja van Maren is gebiedscontactpersoon van de Gemeente Berkelland voor leefbaarheidsideeën en/of -vragen.**

"U heeft als wijkbewoner misschien nu al goede ideeën voor het verbeteren van de leefbaarheid in uw straat of wijk. Wilt u een moestuintje aanleggen, de speeltuin samen aanpakken, een jeu de boules wedstrijd houden voor jong en oud of een wijkfeest organiseren? Maar u weet niet hoe u dit kunt uitvoeren? Laat het mij weten, misschien kunnen we er nu al wel mee aan de slag! Ik denk graag met u mee en wijs u bijvoorbeeld de weg naar mogelijke samenwerkingspartners of financieringsmogelijkheden voor uw idee. Ook voor al uw vragen op het gebied van leefbaarheid in uw wijk kunt u mij bellen of mailen. Om prettig in de wijk te leven, moet het schoon, heel, veilig en sociaal zijn. Is er iets mis, laat het mij weten. Ik wijs u de juiste weg binnen de gemeente, politie of andere organisaties. Het wijkplan is voor mij geslaagd als iedere bewoner zich prettig voelt in de wijk en weet waar hij of zij terecht kan met een goed idee voor de wijk of met een klacht als er iets mis is."



**Anja van Maren**  
06 18 20 21 11 01  
a.vanmaren@gemeentebekelland.nl

**Wim Staargaard is welzijnsmedewerker binnen de Gemeente Berkelland**

"Binnen het Voormekaar team werk ik al vele jaren in Neede als welzijnsmedewerker. In Neede Noord Oost wil ik graag bijdragen aan het geluk, gezondheid en het leef plezier van alle inwoners in de wijk. U kunt mij bellen of mailen wanneer u een leuk idee of een initiatief heeft om de sociale contacten of onderlinge hulp in de wijk te verbeteren. Wilt u vrijwilligerswerk doen of zoekt u een andere zinvolle invulling van de dag? Bent u mantelzorger en kunt u daar wel wat hulp en ondersteuning bij gebruiken? Neemt u dan ook gerust contact met mij op. Ook als u de weg naar ondersteuning zoekt op het gebied van bijvoorbeeld langer thuis blijven wonen, geldzaken, werk, mobiliteit, zorgondersteuning en meedoen in de samenleving." Kijk ook eens op [www.berkellandwijzer.nl](http://www.berkellandwijzer.nl).



**Wim Staargaard**  
06 47 16 01 07  
Wim.Staargaard@vmkneede.nl



## MELD HET HIER

Heeft u een melding over een losliggende stoeptegels, een lantaarnpaal die niet werkt, prullenbakken die vol zijn of andere situaties die gevaarlijk zijn of overlast veroorzaken? Ga dan naar [www.gemeentebekelland.nl/direct-regelen/overlast-klachten-en-bezwaar/melding-woon omgeving/melding-of-klacht-over-de-openbare-ruimte/](http://www.gemeentebekelland.nl/direct-regelen/overlast-klachten-en-bezwaar/melding-woon omgeving/melding-of-klacht-over-de-openbare-ruimte/). Hier kunt u al uw meldingen over de openbare ruimte doen. Is er geen spoed, maar heeft u wel politie nodig? Belt u dan 0900 8844.

---

## FOTO'S ZIJN ZO BELANGRIJK!

In de vorige nieuwsbrief hebben we u gevraagd foto's te maken van de wijk. We hebben nog niet veel foto's gekregen. Toch is het voor het maken van de plannen belangrijk dat we van zoveel mogelijk mensen zien wat de plus- en de minpunten in de wijk zijn. Grijp deze kans en stuur uw foto's met plaatsaanduiding en eventuele omschrijving naar [needenoordoost@gemeentebekelland.nl](mailto:needenoordoost@gemeentebekelland.nl) of per WhatsApp naar 0646282258. Dit is helemaal anoniem en erg belangrijk!

---

# WERKGROEP COMMUNICATIE

In de zomer van 2021 hebben wethouder Maikel van der Neut van de gemeente Berkelland en directeur Hanke Struik van ProWonen een oproep gedaan aan bewoners van de wijk om zich aan te melden voor het Bewonersplatform. Er hebben zich 50 mensen gemeld, 31 van hen waren op de eerste bijeenkomst. Een aantal van hen heeft zich aangemeld voor de werkgroep Communicatie. Zij denken onder andere mee over de vorm en de inhoud van de communicatiemiddelen. Lijkt dat u ook leuk? Meld u zich dan aan op [needenoordoost@gemeenteberkelland.nl](mailto:needenoordoost@gemeenteberkelland.nl)!

## **Henk Swerink: “Kom maar op met die opknopbeurt!”**

Henk is 83 jaar en woont sinds 1965 met veel plezier aan de Kempershof. Hij zit in het dagelijks bestuur van de huurdersvereniging De Naobers en overlegt veel met ProWonen en de gemeente. Op dit moment vooral over de prestatie afspraken, waarin wordt vastgelegd wat de gemeente en ProWonen in Berkelland doen voor bewoners, woningzoekenden en de leefbaarheid. “Enerzijds heb ik mij voor het bewonersplatform en de werkgroep communicatie aangemeld voor mezelf, omdat ik hier woon, maar ook voor de andere huurders die lid zijn van onze vereniging. Er is in Nederland een enorme verduurzamingsopgave van woningen. Deze woningen hebben in 1982 voor het laatst groot onderhoud gehad. Kom dus maar op met die opknopbeurt!”

## **Petra Kooyers: “Naoberschap is minstens zo belangrijk.”**

Petra Kooyers is 55 jaar en woont in de Inslagstraat. “De Inslagstraat is een fijne straat om in te wonen. Je woont bijna in het centrum, maar toch in een woonwijk. Als je een wandeling door de wijk maakt, zie je dat de wijk heel divers is en veel moois heeft. Toch mag de uitstraling beter. De wijk is ons gezamenlijke thuis en in een fijn thuis voel je je prettig. Naast het opknappen van de woningen en het groen, is het ook belangrijk om naar het menselijke te kijken. Samen zorgen we voor een fijne sfeer en naoberschap. Daar dragen we allemaal aan bij, dus ik ook. Daarom heb ik me opgegeven voor het Bewonersplatform. Binnen de werkgroep communicatie wil ik bijdragen aan de communicatie met de mensen waarover het gaat.”

## **Bianca van Avesaat: “Communicatie moet begrijpelijk zijn.”**

Bianca van Avesaat woont al achttien jaar met veel plezier in de Kalendarstraat. Zij vindt het prettig dat veel voorzieningen dichtbij zijn, de meeste mensen in de staat elkaar wel kennen en er daardoor een prettige manier van sociale controle is. In de toekomst wil zij graag meer groen in de wijk en een betere verlichting in haar eigen straat. “Ik heb me opgegeven voor het Bewonersplatform om op de hoogte te blijven van de plannen voor Neede Noord Oost. Maar ik wil ook graag meedenken, mijn bijdrage leveren en mijn visie delen. Het is belangrijk dat wat en hoe er gecommuniceerd wordt over Neede Noord Oost voor iedereen begrijpelijk is. Er wonen mensen van allerlei leeftijden en afkomst. De één is digitaal vaardig en de ander niet. Er zijn misschien buurtgenoten die hulp nodig hebben omdat ze de Nederlandse taal niet of onvoldoende beheersen. Toch moet alles voor iedereen duidelijk zijn. Alleen dan kan iemand goed geïnformeerd zijn.”



Bianca van Avesaat

## CONTACT

Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan contact met ons op:

✉ [needenoordoost@gemeenteberkelland.nl](mailto:needenoordoost@gemeenteberkelland.nl)

☎ 0545 250 250

## VOLGENDE KEER

In de volgende nieuwsbrief leest u onder andere:

- De uitslag van de enquête
- Wandeling door de wijk